

Uchwała Nr 333/XXXI/2017
Rady Miejskiej w Serocku
z dnia 27 marca 2017 r.

w sprawie nabycia prawa własności działek nr 221/1 i 221/2 położonych w obrębie Borowa Góra

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a oraz art. 44 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn.zm.) Rada Miejska w Serocku uchwała, co następuje:

§1

1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie, w drodze darowizny, prawa własności nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w obrębie Borowa Góra, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 221/1 o pow. 0,0724 ha i 221/2 o pow. 0,1581 ha, będącej w użytkowaniu wieczystym gminy Miasto i Gmina Serock.
2. Stan prawny nieruchomości uregulowany jest w księdze wieczystej Nr WA1L/00047492/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Legionowie – IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Serock.

§ 3

Traci moc uchwała nr 25/IV/2011 Rady Miejskiej w Serocku z dnia 31.01.2011 r. w sprawie nabycia prawa własności działki nr 94/20 położonej we wsi Borowa Góra.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Serocku
Artur Borkowski

RADCA PRAWNY

Stanisław Paszkowski

Uzasadnienie do uchwały Rady Miejskiej w Serocku w sprawie nabycia prawa własności działek nr 221/1 i 221/2 położonych w obrębie Borowa Góra

Gmina Miasto i Gmina Serock na podstawie umowy sprzedaży - akt notarialny Rep.A Nr 19813/2006 z dnia 22.12.2006 r., jest użytkownikiem wieczystym nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie Borowa Góra, oznaczonej aktualnie w ewidencji gruntów jako działka nr 221/1 o pow. 0,0724 ha oraz działka nr 221/2 o pow.0,1581 ha.

Na działce nr 221/1 znajdują się stanowiące własność gminy podstawowe urządzenia wodociągu: ujęcie wody, hydrofornia oraz sieć wodociągowa służące do zaopatrzenia w wodę pitną okolicznych mieszkańców. Na działce nr 221/2 urządzony został ogólnodostępny plac rekreacyjny, w tym plac zabaw oraz siłownia zewnętrzna, przeznaczony dla dzieci, młodzieży oraz osób starszych zamieszkujących okoliczne miejscowości.

Na opisanych działkach realizowane są cele publiczne zgodnie z art. 6 pkt 3 i 9c ustawy o gospodarce nieruchomościami co daje podstawę Staroście Legionowskiemu do dokonania darowizny nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa na cele publiczne w trybie art.13 ust.2 w/w ustawy.

Zgodnie z art.18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym rada gminy podejmuje uchwały w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. nabycia nieruchomości gruntowych.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Serocku
Artur Berkowski

Sporządziła:
Agnieszka Skurzevska