

**UCHWAŁA NR 404/XXXV/2021
RADY MIEJSKIEJ W SEROCKU**

z dnia 21 kwietnia 2021 r.

w sprawie nabycia działki nr 154/92 z obrębu Wierzbica, gm. Serock stanowiącej drogę wewnętrzną, ul. Kwiatową.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. a oraz art.44 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) Rada Miejska w Serocku uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na własność Miasta i Gminy Serock działki nr 154/92 o powierzchni 0,0763 ha, położonej w obrębie Wierzbica, gm. Serock, będącej własnością Rolniczej Spółdzielni Produkcyjnej w Wierzbicy, stanowiącej drogę wewnętrzną, ul. Kwiatową w miejscowości Wierzbica.

2. Dla w/w nieruchomości Sąd Rejonowy w Legionowie – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr WA1L/00005020/4.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Serock.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Serocku

Mariusz Rosiński

Uzasadnienie

Uzasadnienie do uchwały Rady Miejskiej w Serocku w sprawie nabycia działki nr 154/92 z obrębu Wierzbica, gm. Serock stanowiącej drogę wewnętrzną, ul. Kwiatową.

Do Urzędu wpłynął wniosek Rolniczej Spółdzielni Produkcyjnej w Wierzbicy o nieodpłatne przejęcie na rzecz gminy działki nr 154/92 o pow. 0,0763 ha położonej w obrębie Wierzbica, gm. Serock.

Działka nr 154/92 stanowi drogę dojazdową do działek stanowiących własność osób fizycznych, zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi. Droga jest wyposażona w media takie jak: gaz, energię elektryczną, oświetlenie uliczne i wodociąg.

Wskazać należy, że przejęcie przedmiotowej drogi do zasobu komunalnego jest uzasadnione z uwagi na zagospodarowanie terenu i stanowi realizację celu publicznego, o którym mowa w art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 z późn.zm.). Jednocześnie wskazać należy, że zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt. 2 ustawy o samorządzie gminnym, budowa i utrzymywanie dróg gminnych należy do zadań własnych gminy.

Zgodnie z art.18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym rada gminy podejmuje uchwały w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. nabycia nieruchomości gruntowych.